



Hamburg,
meine Perle

DEUTSCHE IMMOBILIEN Entwicklungs GmbH
 Große Elbstraße 86
 22767 Hamburg

Telefon: +49 (0)40 - 3 50 19 55 - 0

Telefax: +49 (0)40 - 6 05 63 16 99

E-Mail: info@deutscheimmobilien.de

ANFORDERUNGSPROFIL IMMOBILIEN

Ankauf von Grundstücken und Gebäuden für die **PROJEKTENTWICKLUNG**

Lage	Assetklassen	Volumen
<ul style="list-style-type: none"> Metropolregion Hamburg Städte in Norddeutschland (z.B. Kiel, Lübeck, Braunschweig, Wolfsburg, Hannover u.ä.) Küstenregionen im norddeutschen Raum 	<ul style="list-style-type: none"> Projektgrundstücke für Wohnen, Büro, Hotel (auch im Mix) Konversionsgrundstücke und Bauerwartungsland Bestandsimmobilien mit Entwicklungspotential 	<ul style="list-style-type: none"> Ab 2.000 m² Grundstücksgröße Mindestens 3.000 m² erstellbarer oberirdischer BGF

BETEILIGUNG an Projektentwicklungen / Joint Ventures

Lage	Assetklassen	Volumen
<ul style="list-style-type: none"> Deutschlandweit in guten sozioökonomischen und demografischen Umfeld Städte ab 50.000 Einwohner 	<ul style="list-style-type: none"> Wohnen Büro / Gewerbe Hotel <p>Auch im Mix der vorgenannten Assetklassen</p>	<ul style="list-style-type: none"> Projekte ab EUR 20 Mio. Investition (Grundstück und Bau) Ab 5.000 m² erstellbarer oberirdischer BGF Joint Venture Beteiligungen

